

Ordinær generalforsamling

Den 17. marts 2022 kl. 19.30 i beboerhuset ved Svanevig centeret

1. Velkomst ved formand Claus Rasmussen. Der var mødt 4 andelshavere og 6 fra bestyrelsen, med kasserer Hanne Rasmussen.

2. Valg af dirigent:
Erik Hansen blev valgt

Valg af 2 stemmetællere:
Ulla og Sten Jørgensen

3. Bestyrelsens beretning ved formanden:
Det er nu 3 år siden at vi sidst har afholdt generalforsamling i marts måned. Generalforsamlingen i 2021 blev afholdt den 17. juni 2021. Det skyldes selvfølgelig det her Corona.

Vi har i 2021 købt 30.746 m³ vand fra Østofte Vandværk, det er en nedgang på ca. 5.000 m³ i forhold til året før.

Vi har efterhånden også en del flex-boliger. Da vi i 2002 begyndte at købe vand fra Østofte, lå forbruget på ca. 57.000 m³ vand.

Der er også sket nye tiltag i Bandholm Vandværk i det seneste år. Vi har fået en ny hjemmeside og der kan man blandt andet finde vandanalyser og læse om andre ting der sker i vandværket. Det er i øvrigt et lovkrav at vi skal have en hjemmeside.

Vandværket har i 2021 købt 149 vandmålere, så nu bliver alle vandmålere i Bandholm Vandværk fjernaflæst. De er alle af typen Kamstrup, så er det også slut med at vi ikke får aflæsning til tiden.

I 2021 var der 10 forbrugere der ikke havde aflæst til tiden, så de fik et gebyr på 625 kr.

Disse Kamstrup vandmålere kan både fortælle hvis der er læk inde i huset og hvornår det er sket.

Der er også enkelte forbrugere der fejlaflæser til egen fordel, men nu er det slut med det. Vi er ved at være færdige med denne udskiftning, så denne del er der ikke kommet faktura på endnu.

Vandværket har stadig udfordringer med stophaner der ikke kan lukke. Det oplevede vi bl.a. da vi skiftede vandmålere. Det er temmelig dyrt at skifte en sådan stophane. Prisen ligger på 7.000 – 10.000 kr.

Prisforskellen hænger sammen med om det er i asfalt, jord eller fliser. Vi må tage det lidt efter lidt, når vi mener der er penge til det.

Vi har ikke i 2021 haft nogen ledningsbrud, men der har været et par steder på Birketvej, hvor man ikke har været opmærksom på at toilettet har løbet.

Det ene sted er der næsten løbet 800 m³ ud og et andet sted er der løbet 400 m³ ud. Når sådan noget sker, så er det temmelig svært at finde da det typisk drejer sig om 3-400 liter i timen, så jeg brugte en del timer på at lytte til stophaner.

Folk kan ikke forstå at det kan blive så meget, det løber måske ikke så stærkt, men man skal tænke på at det er hele døgnet, så jeg kan kun opfordre til at forbrugerne jævnligt tjekker deres vandmålere.

Beretningen blev godkendt.

4. Regnskab for 2021 ved kasserer Hanne Rasmussen:

Indtægter	643.077 kr.
Udgifter	581.673 kr.
<u>Årets resultat</u>	<u>61.404 kr.</u>

Beholdning:	579.996 kr.
Gæld:	132.131 kr.

Regnskabet blev godkendt.

Budget for 2022 blev forelagt og godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ikke kommet forslag.

6. Valg til bestyrelsen

Ib Rasmussen

Jørgen Christensen

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Erik Hansen

Michael Christensen

8. Valg af revisor

Ekstern revisor:

Højvang & Skaaning / Buch & Nørgaard A/S

Intern revisor:

Vang Erik Pedersen

Niels A. Hovmand

9. Eventuelt

En andelshaver takker Ib og Claus for god service.